附 件1

商丘学院创新创业园入驻项目申报书

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业/工作室名称 |  | | | |
| 进驻项目名称 |  | | | |
| 项目所属类型 |  | | | |
| 团队成员情况 | 姓名 | 学院及专业 | 身份证号 | 联系方式 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 企业/工作室  基本情况 | 法人/责任人 |  | 电话 |  |
| 注册时间 |  | 注册基金 |  |
| 经营范围 |  | | |
| 员工人数 |  | | |
| 项目基本思路 |  | | | |
| 项目预期效果 |  | | | |
| 项目介绍（500字以内） |  | | | |
| 其他说明 |  | | | |
| 企业/工作室  意见 | 负责人：  年 月 日 | | | |
| 所属学院意见 | 盖章  年 月 日 | | | |
| 大学生创业园管理  办公室意见 | 盖章  年 月 日 | | | |

附件2

商丘学院创业园入驻项目评审表

项目名称：　　 项目类别：　　　 负责人姓名：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目所属领域 | | ○技术开发、产品○服务○营销 | | |
| 类别 | 内容 | | 分值 | 得分 |
| 书面  材料  80分 | 项目与所学专业有关，市场分析及论证思路清晰，分析阐述全面，符合市场经营的相关规律。 | | 20分 |  |
| 项目运作方式（销售模式）合理，易操作。 | | 20分 |  |
| 团队分工明确，每个成员的责权利划分清晰明了。 | | 10分 |  |
| 项目进度安排合理，阶段性任务目标明确，措施得力。 | | 10分 |  |
| 财务分析（资金的来源、预算及效益）符合财务管理规范，有一定的启动资金，预算和效益预测符合市场规律。 | | 10分 |  |
| 存在的风险分析准确、全面；风险规避方法合理，措施得当。 | | 10分 |  |
| 陈述  答辩  20分 | 陈述完整流畅，答辩逻辑严谨、思路清晰，回答准确可信 | | 15分 |  |
| 由团队协作完成 | | 5分 |  |
| 总计 | | | |  |

评审人：　　　　　　　　　　　　　评审日期：

附 件3

商丘学院创新创业园入驻协议

入驻编号：【 】

甲方： 商丘学院

乙方：

根据《商丘学院创新创业园管理办法（暂行）》，经甲乙双方协商，甲方同意乙方进驻创新创业园，为规范管理，促进乙方创业活动顺利开展，双方就有关问题达成如下协议，以便共同遵守。

（一）创业内容和期限

1.乙方在内主要业务范围为：

入驻时间：从 年 月 日起，至 年 月 日止。

（二）双方的权利和义务

1.甲方的责任与义务

（1）及时向乙方传达相关行政主管部门的相关政策和规定。

（2）为入驻的企业（团队）免费提供办公场地、基础办公设施及服务。

（3）按照《商丘学院创新创业园管理办法（暂行）》的相关规定对入驻企业进行管理和服务。

2.乙方的责任与义务

（1）按照《商丘学院创新创业园管理办法（暂行）》相关规定按时缴纳水电、网络费用，爱护公物，履行安全、卫生责任。

（2）在经营活动中，须遵守国家法律法规和学校相关规定，实行自主经营，独立核算、自负盈亏，独立承担民事责任。

（3）经营场地配备物资有自然损坏需要维修，由甲方派人维修；若由于乙方使用不当或自行维修造成房屋及设施损坏的，则由乙方承担赔偿。

（4）乙方不得占用公共区域、通道及非指定空间，擅自搭建、堆放物品。若有违反，甲方有权令其拆除、清理。

（5）不得将经营场地转租、分租、转让、转借或擅自调换使用及与他人共享，不得利用办公场地进行非法活动，严禁进行宗教活动和传销。

（6）为学校学生提供实习岗位。

（三）合同的变更、解除或终止

1.本合同双方签字后即生效，不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2.由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行时，须双方协商一致，可以变更或解除合同。因特殊情况须终止合同，双方应提前30日通知对方。

3.本合同在履行期间，如国家有关政策有重大调整时，双方任何一方利益受到重大影响，受影响一方可以提出变更或解除本合同。

4.本合同规定的创业期满，双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

（四）其他

本合同正本两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效。

**甲方**：商丘学院 **乙方**：

**代表**： （签字盖章） **代表**： （签字盖章）

年 月 日 年 月 日

附件4

有关学生开展自主创业活动致学生家长的一封信

家长：您好！

为落实教育部《关于大力推进高等学校创新创业教育和大学生自主创业工作的意见》（教办〔2010〕3号）文件精神，切实推进人才培养模式改革，引导大学生通过创新创业实践活动学习创业知识、积累创业经验、磨炼创业意志、培养创业品质、提高创业能力，我院成立了“商丘学院创新创业园”，鼓励学有余力、各方面表现突出并有创业愿望的同学自主创业，在创业园接受创业能力的特殊训练。学校对创业学生提供的支持主要有：在创业孵化期间免费提供经营场所和基础设施；对学校批准的重点扶持项目，学校将先期垫付一定的启动资金；优先推荐就业或联络创业投资基金；根据学生的创业成绩给予一定的创新学分奖励等。依照经济活动规律，自主创业实行自主经营，独立核算，自负盈亏，独立承担民事责任。您的孩子已经根据《商丘学院创新创业园管理办法（暂行）》向我们提出了入园申请。为了对您的孩子负责，我们特将其提交的《商丘学院创新创业园入驻项目申报书》邮寄给您审阅，并请您提出意见，然后再请您将填写好的《家长意见书》按照所附地址邮寄给我们。

　　　谢谢您的大力配合！

年　月　日

附件5

家长意见书

贵校寄来的《有关学生开展自主创业活动致学生家长的一封信》

已悉。

（请在以下可选意见中选择一个打钩，并在该意见空格栏内写上孩子姓名）

1.我们认为成立创新创业园，对提高孩子职业素质和创业能力具有重大意义，因此，我们完全支持学院的这一做法，并同意孩子在校期间开展自主创业活动，对孩子的创业活动，作为家长也将给予物质和精神上的全力支持。

2.我们暂 同意孩子□/不同意孩子□　　　　　在校期间开展自主创业活动。

3.其他（写不下可另附页）：

家长签名：

年　月　日

附 件6

商丘学院创新创业园入驻项目评估考核标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 考核内容 | 具体指标 | 评分标准 | 满分 |
| 项目运营（总分40） | 营业收入、利润 | 营业收入保持稳定增长，利润保持合理水平。 | 20 |
| 出勤率 | 每天统计1次，以月为考核依据，团队人员到位时间100%为10分，90%为9分，以此类推。低于30%取消孵化资格，中止孵化。 | 10 |
| 带动就业情况 | 每带动兼职实习1人加0.5分，带动毕业生正式就业1人加2分，需提供正式聘用合同，带动就业情况最高不超过10分。 | 10 |
| 日常管理（总分60） | 工作区域布置 | 按规定时间内对创业工作室进行布置，悬挂公司营业执照，制作“公司简介、公司文化、公司管理制度、商业模式、创新成果”等宣传海报或kt版并挂墙展示并定期对KT板进行擦拭，保持清洁，按清洁程度给予打分。 | 5 |
| 运营材料上报 | 期初提交学期工作计划，期末上报期末运营情况总结报告、学期财务报告（现金流量表、利润表、资产负债表）、每学期聘用人员汇总表及聘用合同，每月提交月度运营报告（含财务报表、团队承担的业务统计表），于每月最后一周周四上交到创新创业中心，一学期大概4份。每迟交1天扣1分，每少交一份材料扣4分。 | 20 |
| 会议参加次数 | 会议及园区项目集体活动不得迟到、不得缺席，每缺席1次扣4分。 | 15 |
| 卫生工作 | 每天检查1次，公区卫生按照创新创业中心公布各项目值周表进行值日，值日时间为周一至周日，卫生标准参照宿舍楼公区卫生检查标准，确保园区所有走廊、水房、晾衣房及窗台整洁干净，没有垃圾，公区值日结果以公布为准。无故不值日1天扣5分，一次卫生打扫不符合标准扣3分，扣完为止。工作室内部环境脏乱、摆放混乱，每次扣1分，扣满10分记一次警告。 | 20 |
| 安全工作 | 每天检查2次，下班时水电网络无安全隐患为合格。饮水机、显示器、主机未关闭电源每项扣1分，扣分累计；期末闭园时工作室门未锁或窗户未反扣，1次扣3分。扣满5分记一次警告。 | 5 |
| 团队成长（加分项） | 能力成长 | 团队成员进行创业相关业务培训，参加学校、政府组织的创业教育培训情况；团队成员的管理技能、技术技能、人际技能提高情况，学习成绩情况。（需提供培训证书） | 5 |
| 创新点 | 公司或个体户扩大经营、技术创新、商业模式创新。（扩大经营需提供新公司或个体户营业执照，如果技术创新提供专利证书，商业模式创新提供相关证明材料） | 10 |
| 荣誉加分 | 创新创业大赛等获得荣誉，并提供相关证书，经核实后，可获得额外的绩效考核分。校级5分，市级10分，省级15分，国家级20分，可累加。 | 累加 |
| 备注：入驻项目孵化期为1年，每学期绩效考核80分为及格。如果一个学期考核低于80分，提前结束孵化期。如连续2个学期绩效考核为100分，可延长孵化期1年。延长孵化期内，入驻项目依然参加考核，标准相同，考核不合格的项目将被取消延长孵化期。另：入驻项目如出现将获批经营场地私自转租行为或未上报审批私自变更运营范围，实行一票否决，责令退出创新创业园。 | | | |